



_____ **А.К.Юлдашев**

“ 5 ” января 2024г.

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ РИСКА НЕПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА
(УТВЕРЖДЕНО НА ОСНОВАНИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДОГОВОРА №49/84/01/0315 от 5.01.2024г.)

Раздел 1. ПРЕДМЕТ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Данные Правила страхования риска непогашения кредита, согласно которому Страховщик обязуется в соответствии с предусмотренными в настоящем Генеральном соглашении условиями возместить при наступлении страхового случая Страхователю ущерб в указанном ниже порядке и объеме, при условии, что Страхователь оплатил страховую премию в размере и сроки.

1.2. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя и его структурных подразделений, связанные с убытками, возникшими по кредитному договору, вследствие неисполнения своих обязательств Заемщиком по погашению суммы полученного кредита.

1.3. Максимальная сумма по каждому кредитному договору на одного Заемщика составляет – до 5 000 000 000 (беш миллиард) сум.

Раздел 2. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Нижеперечисленные термины, используемые в настоящем Правилах, имеют следующие значения:

2.1. Страховщик- юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, имеющее лицензию на осуществление страхования по соответствующим классам отрасли общего страхования и принимающее в соответствии с договором страхования обязательство осуществить выплату страхового возмещения;

2.2. Выгодоприобретатель – указанное в Договоре страхования лицо, назначенное Страхователем в качестве получателя страхового возмещения по настоящему Договору страхования, имеющее, основанный на законодательстве или договоре, интерес в сохранении застрахованного имущества, а именно ЧАКБ «DAVR BANK».

2.3. Страхователь/Заемщик(и) – физическое лицо (клиент Выгодоприобретателя), уплачивающее страховую премию, оговоренную в договоре страхования ипотечная кредита, передаваемого в залог, на основании Договора предоставления кредита.

2.4. Имущество - означает находящиеся на месте страхования здания и сооружения, оборудование, инвентарь, товары на складах и др.

2.5. Страхователь - означает физическое лицо, резидент или нерезидент Республики Узбекистан, вступающий в конкретные договорные отношения со Страховщиком и Выгодоприобретателем, и имеющим страховой интерес в сохранении заложенного имущества.

2.6. Страховой полис - документ, удостоверяющий факт заключения Договора страхования и вступление в силу обязательств Страховщика, выдаваемый Страхователю после уплаты им страховой премии.

2.7. Страховая сумма - сумма денежных средств, определяемая договором страхования на которую застрахован объект страхования, представляющая собой предельный объем ответственности Страховщика при наступлении страхового случая.

2.8. Страховая премия (страховой платеж)- плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные Договором страхования.

2.9. Франшиза безусловная – определенная часть убытков Страхователя (Выгодоприобретателя), по которой Страховщик не несет ответственность ни при каких обстоятельствах. Все повреждения или гибель, произошедшие в результате одного страхового случая должны рассматриваться как один убыток. Сумма франшизы вычитается из размера убытка, понесенного в результате каждого страхового случая.

2.10. Страховой случай - совершившееся событие, предусмотренное Договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховое возмещение Страхователю или Выгодоприобретателю, по выбору Выгодоприобретателя.

2.11. Страховое возмещение - денежные средства, выплачиваемые в пределах страховой суммы на покрытие ущерба, причиненного Выгодоприобретателю при наступлении страхового случая.

2.12. Выгодоприобретатель – вступающий в конкретные договорные отношения со Страхователем на условиях, согласно договору кредита, в пользу которого заключен настоящий Договор страхования и имеющее право на получение страхового возмещения.

2.13. Период страхования - период времени, в течение которого действует Страховой полис. Страховщик несет обязательства по страховым случаям, произошедшим в течение Периода страхования.

Раздел 3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1 «Страховым случаем является свершившееся событие, повлекшее причинение убытков Страхователю которое имело место в период страхования в результате:

а) просрочки исполнения Заемщиком обязательств в рамках Кредитного договора по внесению ежемесячных платежей;

б) досрочное расторжение Кредитного договора Страхователем в связи с нарушением и/или неисполнением обязательств Заемщиком по Кредитному договору.

При этом страховое возмещение оплачивается:

а) в случае наступления подпункта «а» пункта 3.1. (просрочки платежа) – с соблюдением срока периода ожидания (пяти дней) и в размере просроченного платежа по основному долгу и начисленных процентов на дату выставления убытка Страхователем;

б) в случае наступление подпункта «б» пункта 3.1. (досрочное расторжение кредитного договора) – без соблюдения периода ожидания в размере общей суммы основного долга и начисленных процентов на день расторжения кредитного договора.

3.2. К страховым случаям не относятся, и, соответственно в состав страхового возмещения не включаются:

а) пени, штрафы, неустойка, недополученная прибыль или выгода, комиссии банка, комиссии за менеджмент и др., за исключением непогашенной Заемщиком части кредита – т.е. исключительно основного долга и процентов, в том числе процентов, начисленных на просроченный основной долг;

б) убытки Страхователя, явившиеся прямым или косвенным следствием:

1) несоблюдения Страхователем или его представителями требований законодательства Республики Узбекистан при оформлении Кредитного договора/выдаче кредита;

2) невыполнения Страхователем или его представителями своих кредитных обязательств;

3) изменения курсов валют.

Раздел 4. СТРАХОВАЯ СУММА И СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

4.1. Страховая сумма по каждому случаю определяется на основании анкеты-заявления, предоставленного Страхователем, и являющимся неотъемлемой частью конкретного страхового полиса.

4.2. Страховая премия по каждому случаю определяется на основании анкеты-заявления (приложение № 2 к настоящему Генеральному соглашению) и устанавливается **0.3 (ноль целых три десятых) %** за один календарный год от страховой суммы и должна быть уплачена Страхователем в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня предоставления анкеты-заявления Страховщику.

4.3. Все взаиморасчеты по Генеральному соглашению и/или полисам страхования производятся в национальной валюте Республики Узбекистан (сум). При этом Страхователь имеет право произвести предварительную оплату (авансовый платёж) в счет будущих платежей. Итоговые расчеты по авансовому платежу будут урегулированы путем подписания сторонами акта сверки.

Раздел 5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Настоящее Правила вступает в силу с даты его подписания сторонами.

5.2. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения продолжают действовать в течение периода действия полиса страхования.

5.3. Онлайн полис страхования выдается в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня уплаты страховой премии в полном объеме.

5.4. Страхование, обусловленное настоящим Генеральным соглашением, распространяется на все страховые случаи, имевшие место в период времени, указанный в полисе страхования.

5.5. Настоящее генеральное соглашение (в том числе конкретный страховой полис) может быть досрочно расторгнуто по письменному заявлению одной из сторон, при условии, что об этом будет заявлено не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. При досрочном расторжении Соглашения (а также конкретного страхового полиса) уплаченная страховщику страховая премия не подлежит возврату. При этом стороны подтверждают и соглашаются, что ранее принятые и возникшие обязательства сторон в период действия настоящего соглашения будут выполнены сторонами в полном объеме.

5.6. Настоящее Генеральное соглашение прекращается в случаях:

истечения срока его действия;

исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по полисам страхования в полном объеме;

ликвидации Страхователя, кроме случаев замены Страхователя при его реорганизации (слиянии, поглощении и т.п.);

признания Страхователя несостоятельным (банкротом) согласно законодательству Республики Узбекистан;

ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан;

по соглашению сторон;
в других случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан и настоящим Генеральным Соглашением.

5.6.1. Специальное условие:

Настоящее Генеральное соглашение может быть расторгнуто по инициативе Страховщика, если, Страхователь не выполняет своих обязательств, вытекающих из расчета и на основании Индоссамента №1 (Соглашение об урегулировании последствий увеличения страхового риска в период действия договора).

5.7. Поскольку настоящее Генеральное соглашение предусматривает сотрудничество между обособленными/территориальными подразделениями Страховщика и Страхователя, в целях упорядочивания и унификации взаимодействий в рамках настоящего соглашения, порядок нумерации конкретного страхового полиса осуществляется следующем порядке:

AA-B-CC-DD- EEEE-FFFF

где (последовательно):

AA - код структурного или территориального подразделения Страховщика

B- статус Страхователя (1-юр.лицо)

CC – класс страхования(14-страхование кредитов)

DD - номер Соглашения (04)

EEEE – порядковый номер конкретного страхового полиса

FFFF – год выдачи страхового полиса.

Раздел 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Страхователь имеет право:

6.1.1. получать консультации по вопросам страхования в течение срока действия Генерального соглашения на безвозмездной основе;

6.1.2. при возникновении права на получение страховой выплаты требовать ее получения в сроки и размерах, предусмотренных настоящим Генеральным соглашением и полисами страхования;

6.1.3. в одностороннем порядке досрочно расторгнуть Генеральное соглашение в соответствии с законодательством Республики Узбекистан и условиями настоящего Генерального соглашения;

6.1.4. обжаловать в суде отказ Страховщика в выплате страхового возмещения;

6.1.5. по согласованию со Страховщиком вносить изменения и дополнения в настоящее Генеральное соглашение.

6.2. Заемщик имеет право:

6.2.1. получать консультации по вопросам страхования в течение срока действия полиса страхования на безвозмездной основе.

6.3. Страхователь обязан:

6.3.1. уплатить страховую премию Страховщику в порядке и сроки, оговоренные настоящим Генеральным соглашением;

6.3.2. принимать все меры для предотвращения наступления страхового случая; 3.3. сообщать Страховщику о возможных существенных изменениях в условиях Кредитного договора, в том числе о перемене лиц в кредитном обязательстве;

6.3.4. по мере необходимости сообщать о нарушении Заемщиком графика погашения задолженности по Кредитному договору;

6.3.5. по запросу Страховщика сообщить любые имеющиеся сведения или информацию, необходимые для мониторинга реализации/исполнения проекта по Кредитному договору и иным документам, имеющим отношение к Кредитному договору, а также определения факта и обстоятельств наступления страхового случая;

6.3.6. в случае изменения юридического адреса и банковских реквизитов, сообщить об этом Страховщику в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней.

6.3.7. безусловно принять и исполнять условие предусмотренные Индоссаментом №1 (Соглашение об урегулировании последствий увеличения страхового риска в период действия договора) в установленном порядке и сроки.

6.4. Страховщик имеет право:

6.4.1. совместно со Страхователем участвовать в мониторинге и проверять по документам Заемщика и истребовать информацию касательно сделок, финансирование которых предусмотрено Кредитным договором, в течение срока действия полиса страхования;

6.4.2. потребовать изменения условий страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска при наступлении значительных изменений в обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска. К значительным изменениям в обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, относится превышение ожидаемой убыточности (на условиях и основании предусмотренных отдельным индоссаментом), замена заемщика как стороны по Кредитному договору и другие обстоятельства;

6.4.3. потребовать досрочное расторжение Генерального соглашения и/или полиса страхования, если Страхователь возражает против разумного изменения условий или доплаты страховой премии на основании п. 6.4.2. настоящего Генерального соглашения;

6.4.4. отсрочить рассмотрение вопроса выплаты страхового возмещения:

а) если по факту страхового случая в отношении представителей Страхователя или Заемщика возбуждено уголовное дело или административное производство - до окончания судебного разбирательства.

б) если Страхователем окончательно не подписаны соответствующие акты сверки (промежуточные и окончательные) и не урегулированы/компенсированы счета на оплату исходящие/рассчитанные на основании Индоссамента №1 (Соглашение об урегулировании последствий увеличения страхового риска в период действия договора).

6.4.5. до подписания и исполнения сторонами актов сверки (промежуточных, окончательных и других) в том числе, в результате расчета убыточности на основании подписанного сторонами индоссамента к настоящему соглашению и формы расчета.

6.5. Страховщик обязан:

6.5.1. давать Страхователю/Заемщику консультации и разъяснения по вопросам страхования;

6.5.2. выдать Полис страхования в сроки и порядке, установленные настоящим Генеральным соглашением. В случае утери полиса на основании письменного заявления Страхователя выдать дубликат полиса в течение 3 (трех) дней, после чего утерянный экземпляр полиса считается недействительным;

6.5.3. при наступлении страхового случая выплатить Страхователю страховое возмещение в порядке и размерах, установленных настоящим Генеральным соглашением;

6.5.4. не разглашать сведения о Страхователе, Заемщике и их имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.

Раздел 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае несоблюдения сроков уплаты денежных средств, причитающихся Страховщику, Страхователь по требованию Страховщика уплачивает пеню с суммы задолженности в размере 0,1 (одна десятая) процента за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от суммы, подлежащей к оплате.

7.2. В случае несоблюдения сроков выплаты страхового возмещения Страховщик по требованию Страхователя уплачивает пеню с суммы задолженности в размере 0,1 (одна десятая) процента за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от суммы, подлежащей к оплате.

7.3. В случае несоблюдения сроков составления Страховщиком Акта о страховом случае после получения всей необходимой документации либо выплаты страхового возмещения, Страховщик уплачивает Страхователю пеню с суммы страхового возмещения в размере 0,1 (одна десятая) процента за каждый день просрочки, но не более 10 (десять) процентов от суммы страхового возмещения, подлежащего к оплате.

7.3.1. Неустойка, указанная в пункте 7.3. настоящего Генерального соглашения, не применяется в случае задержки оформления Акта о страховом случае либо выплаты страхового возмещения по вине Страхователя.

Раздел 8. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ

8.1. Страховое возмещение выплачивается Страхователю в размере заявленной суммы просрочки по основному долгу и процентам по кредиту, но в любом случае, в сумме, не превышающей страховую сумму. Сумма страхового возмещения по конкретному страховому полису определяется как разница между страховой суммой и минус (за вычетом) суммы денежных средств, направленных на погашение суммы основного долга по кредиту и процентов.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.3.1. настоящего Генерального соглашения и после истечения периода ожидания, Страхователь обязан подать Страховщику заявление о наступлении страхового события с приложением соответствующих расчетов убытка, а также предоставить Страховщику имеющиеся в наличии документы, позволяющие установить факт и размер убытков (акты сверок между Страхователем и Заемщиком о размере произведенных платежей в счет погашения кредита, копии платежных поручений о перечислении Заемщиком денежных средств в счет погашения кредита, сальдовую справку из банка о наличии на текущую дату средств на депозитном счете Заемщика, выписку банка о движении средств за период действия кредитного договора, документы по использованию кредитных средств).

8.3. В случае смерти Заемщика, Страхователь должен предоставить письмо-уведомление о наступлении данного случая и копию Дополнительного соглашения к Кредитному договору о переходе прав Заемщика.

8.4. В случае признания Страховщиком факта наступления страхового случая на основании представленных Страхователем документов Страховщиком в течение 10 (десяти) дней составляется Акт о страховом случае, в котором указывается вся полученная информация, и определяется размер, причитающегося к выплате страхового возмещения. Акт о страховом случае оформляется и подписывается при участии представителя Страхователя и Страховщика.

8.5. Выплата страхового возмещения Страхователю производится в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Акта о страховом случае. Днем оплаты страхового возмещения считается день перечисления денежных средств с банковского счета Страховщика.

8.6. В случае принятия Страховщиком решения об отказе в выплате страхового возмещения Страхователю в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подачи им заявления и предоставления всех необходимых имеющихся в наличии документов в соответствии с условиями настоящего Генерального соглашения направляется письменное уведомление с обоснованием причин отказа.

Раздел 9. ИСКЛЮЧЕНИЯ

9.1. Страховым случаем по настоящему Правилам не признается и/или Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, в случае:

а) если страховой случай произошел вследствие умышленных действий или бездействия Страхователя или Заемщика, направленных на наступление страхового случая, за исключением действий, связанных с выполнением ими своего гражданского долга или защиты жизни, здоровья, чести и достоинства Страхователя, Заемщика или третьих лиц;

б) если Страхователь не своевременно уведомил Страховщика о наступлении страхового случая;

в) если Страхователь нарушил условия настоящего Генерального соглашения;

г) если Страхователь воспрепятствовал участию Страховщика в определении причины и обстоятельств страхового случая, а также размера ущерба;

9.2. Страхование не распространяется на:

а) неустойки по Кредитному договору, проценты за пользование чужими денежными средствами, судебные издержки;

Раздел 10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие: воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения; военных действий, маневров и иных военных мероприятий; изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.

Раздел 11. СУБРОГАЦИЯ И РЕГРЕСС

11.1. К Страховщику, уплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки (Заемщику и др.), возмещенные в соответствии с настоящим Правилам. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

11.2. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата уплаченной суммы страхового возмещения.

Раздел 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Изменение условий настоящего Правила возможно по соглашению Сторон. Любые изменения и/или дополнения в Правила совершается в письменной форме.

12.2. В случае изменения и/или дополнения условий настоящего Генерального соглашения, обязательства считаются измененными с даты, оговоренной в письменном соглашении об изменении и/или дополнении.

12.3. Передача прав и обязанностей по настоящим Правилам третьим лицам не допускается без письменного согласия Сторон.

12.4. Во всем том, что не оговорено в настоящем Генеральном соглашении, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Республики Узбекистан, законами Республики Узбекистан «О страховой деятельности», «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и иным действующим законодательством в Республики Узбекистан.

12.5. Страховщик и Страхователь несут ответственность о конфиденциальности и не раскроют содержания настоящего Генерального соглашения, Приложений и других документов, связанных с настоящим Генеральным соглашением любой третьей стороне без предварительного письменного разрешения соответствующей стороны.

12.6. Все споры, разногласия, требования или претензии, которые могут возникнуть или возникли из настоящего Генерального соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения, недействительности, не составленный, подлежат разрешению по усмотрению истца в Ташкентском межрайонном экономическом суде Республики Узбекистан, согласно действующему законодательству Республики Узбекистан, либо в Третейском суде при Торгово-

промышленной палате Республики Узбекистан г. Ташкента (далее – «Третейский суд») в соответствии с его Регламентом в составе одного судьи (единолично) в соответствии с Регламентом о Третейском суде, Положением о Третейском суде и Положением о сборах, расходах и издержках сторон в Третейском суде. Право выбора обращения с иском в суд остается за истцом.

Приложение № 01
к Генеральному соглашению страхования
риска непогашения кредита
№ ____ от «__» _____ 2020г.

**ПОЛИС №АА-В-СС-DD- EEEE-FFFF
СТРАХОВАНИЯ РИСКА НЕПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА**

СК «_____», на основании Лицензии выданной Министерством финансов Республики Узбекистан серия СФ №_____ от «__» _____ 20__ года и согласно Генеральному соглашению страхования риска непогашения кредита № _____ от «__» _____ 2020г., предоставляет страховую защиту Страхователю:

1. СТРАХОВАТЕЛЬ:							
2. ЗАЕМЩИК:							
3. ГЕНЕРАЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ	Генеральное соглашение страхования риска непогашения кредита № _____ от «__» _____ 2020 г.						
4. СРОК СТРАХОВАНИЯ:	с				по		
					(обе	даты	включительно)
5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:	с				по		
6. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	В соответствии с условиями Генерального соглашения.						
7. СТРАХОВАЯ СУММА:							
8. ОПЛАЧЕННАЯ СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:							

От Страховщика
СК «_____»

Дата выдачи: «__» _____ 20__ г.

Подпись м.п.